

Protokoll (nr 3/2019) Styrelsemöte

Dag och tid: Torsdagen den 4 april kl 19.00

Var: hos Sigvard

Närvarande:

Sigvard Sundkvist, ordförande
Sonja Rosin, sekreterare
Kristina Jedberger, kassör
Anders Jonsson, adjungerad

Ej närvarande:

Eva Nilsson, ersättare
Leo Jongen, ersättare

1) Mötets öppnande

Sigvard hälsar välkommen och förklarar mötet öppnat.

2) Förslag till dagordning

Dagordningen godkänns.

3) Föregående protokoll

Protokollet från den 28 februari går igenom och läggs till handlingarna.

4) Årsmötet 11 april kl 18.30

- Kristina tar med dator.
- Anders tar med sladd och ordnar med det tekniska
- Sigvard presenterar verksamhetsberättelsen
- Kristina presenterar balans och resultatberäkningen samt nästa års budget.
- Kristina påminner om årsmötet via mejl

5) Städdagen:

Årets städdag blir lörd 13/4 kl 10.00

- Kristina köper korv, bröd, senap och ketchup
- Anders köper dricka
- Kristina skickar påminnelsemejl om städdagen och beskriver vad som ska göras återigen.
 - o Golvet i soprummet ska sopas och ev tvättas.
 - o Alla gemensamma ytor av gator och trottoarer ska sopas.

Parklyckans samfällighetsförening

- Lösa kattskallar ska grävas ner.
- skräp och grenar ska plockas bort.

6) Åtgärdslistan

GA3 – åtgärdslista

- Målning av carport.** Sigvard har fått en offert från Jan Sund. Styrelsen beslutar att ta in ytterligare en offert som jämförelse. Sonja åtar sig detta
- Rensning av dagvattenbrunnar** bedöms inte vara akut och skjuts på framtiden.
- Dränering norra grönytan** – avvaktar med ev åtgärd
- Elstolpar för laddning** – utredning pågår
- Soprummet**, ev golvbeläggning – avvaktar ev. åtgärd

GA1 – åtgärdslista

- Ojäma plattor** – avvaktar med ev. åtgärd
- Skyltning i området** – avvaktar med ev. åtgärd
- Rensning dagvattenbrunnar gator/parkeringar** – se 6 b)

7) El-abonnemang för radhusens gemensamma carportar

Den felaktiga anslutningen av carportens eldragnig fortsätter att utredas. Anders träffar elektriker för att kartlägga och organisera vart elcentralens kablar går. Viktigt att klarlägga strömfördelningen – vem som betalar vad! Vi inväntar besked. Anders återkommer.

8) Rapporter – inget att rapportera

9) Övriga frågor

Anbud ekonomisk förvaltning

Vårt avtal med Vänerförvaltningen går ut dec 2019. Styrelsen tycker att det är en vinst att Bostadsrättföreningen och Samfälligheten har samma förvaltning. Styrelsen ger Anders och Kristina i uppdrag att ta kontakt med andra förvaltare för att pröva om vi ska byta ekonomisk förvaltning.

Hemsidan

Hemsidan är svårhanterlig med nuvarande webbhotell enligt Magnus Johansen och Kristina. Kristina har varit i kontakt med Oscar Arlebo, Parklyckevägen 2B som arbetar med webbutveckling mm. Han kan tänka sig att hålla webbhotell för samfälligheten utan kostnad. Kristina får i uppdrag att gå vidare med frågan. Magnus Johansen kommer även fortsättningsvis att lägga in aktuell information.

Trasig motorvärmare vid norra carporten

Styrelsen ger Sigvard i uppdrag att kontakta elektriker för att byta den defekta motorvärmaren.

Parklyckans samfällighetsförening

10)Mötets avslutande

Ordförande tackar för intresset och för sin tid som ordförande och förklarar mötet avslutat.

Örebro 2019-04-04

Sigvard Sundkvist

ordförande

Sonja Rosin

sekreterare