

Parklyckans samfällighetsförening

Protokoll: Styrelsemöte (nr 2/2020)

Dag och tid: 2020-03-29, i brf Brunnens trädgård, utomhus

Närvarande:

Anders Persson, ordförande
Kristina Jedberger, kassör
Anders Jonsson, ersättare

Anmält förhinder:
Sonja Rosin, Leo Jongen

1) Mötets öppnande

Anders P hälsar oss välkomna och öppnar mötet.

2) Förslag till dagordning

Utskickad dagordning godkänns med undantag av punkt 5. Årsmötet. Där tar vi bara upp nu aktuella frågor. Kristina väljs till sekreterare i Sonjas frånvaro.

3) Föregående protokoll

Protokollet justeras av ordföranden och läggs till handlingarna

4) Ekonomin

Inga särskilda händelser som påverkar kostnaderna utöver det normala har skett.

5) Årsmötet

- **Datum för årsmötet:** Utvecklingen av pandemin får avgöra när det vi kan ha årsmötet. Tidigast i juni enligt nuvarande läge. Anders P kontakter Brunnensängen, som vi hyrt lokal av.
- **Svar på motion om trädbeskrning:** Vi avvaktar med svar på motionen. Kristina meddelar Jim Öström hur vi agerar i nuläget ang lindarna (se åtgärdslistan). Ekarnas ev beskärning avvaktar vi årsmötesbeslut om. Motionen skickas ut
- **Årsbokslut:** Vi beslutar att skicka ut Årsbokslutet. Dock avvaktar vi med budgeten.
- **Förslag till budget för GA1 och GA3:** Vi diskuterar VA-avgiften, som är en del i budgeten för GA1. Kommunen har höjt avgiften för 2020 med 16%. Samfällighetens förbrukning har dessutom ökat. Styrelsen beslutar att om möjligt höja månadsavgiften med 26 kr/månad, från 117 kr/månad till 143 kr/månad redan nu utan årsmötesbeslut. Syftet är att ha rätt km³-pris vid vattenavräkningen i höst. Kristina kollar med Vänerförvaltning och revisor om det är möjligt med enbart styrelsebeslut.



Parklyckans samfällighetsförening

6) Åtgärdslista, se bilaga

Beskärning av träd och ommålning/tvättning av staket behandlas.

7) Rapporter

Inga rapporter finns.

8) Övriga frågor

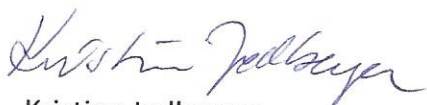
- **Comhem:** Övergång till digital TV pågår. Mejl har gått ut till alla användare. Påminnelse sker i gruppmejl till alla.
- **Ev. nya regler för momshantering:** Avvaktar besked. Rör troligen inte samfälligheter.
- **Planering städdag:** Städdagen blir som planerat lördagen 18 april. Vi ska sopa, plocka skräp, se till rabatter. Ingen korvgrillning med hänsyn till pandemin. Kristina kontaktar Niklas om grusupptagning/sopning måndag den 20 april.
- **Avloppsproblem:** Det har varit två stopp i avloppen utanför två adresser i brf Brunnen. Spolning och filmning har skett. Svårt att avgöra vad som behöver ske. Vi avvaktar utvecklingen.
- **Markbelysning:** En lampa är trasig i en av åtta markbelysningar. Vi beslutar att byta två belysningar, både den trasiga och den hela vid samma träd. Anders P kontaktar Janne Sund, som har kontakt med elektriker. Kostnad cirka 8000 kr.
- **Mejl till medlemmarna:** Kristina får i uppdrag att skriva ett mejl till alla ang årsmötet, städdagen, vattenavgiften (beroende av svar från Vänerförvaltning och revisor), comhem. Årsbokslutet bifogas samt motionen.

9) Nästa sammanträde

Vi avvaktar med att besluta om datum. Senast tre veckor före årsmötet ska vi ses.

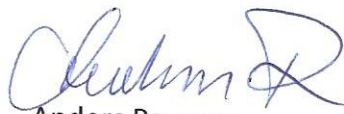
10) Mötets avslutande

Anders P avslutar mötet.



Kristina Jedberger

sekreterare



Anders Persson

ordförande

Åtgärdslista

GA1		
Behov av åtgärd	Bakgrund, nuläge	Beslut
Rensning dagvattenbrunnar gator/parkering	Per Ekström och Kenneth Nilsson ansvarar för att årligen kontrollera läget. Inget behov 2019. Ny koll 2020.	
Avtal Niclas Rönnskär, snöröjning	Nuvarande gäller t.o.m. 2020. Kenneth Nilsson är kontaktperson för snöröjningsfrågor åt båda hållen. Information om detta har gått ut. Avtalet gäller t.o.m.2020-12-31, med 6 mån. uppsägning	
Avtal Vänerförvaltning	Nytt avtal tecknat. Gäller t.o.m. 2021. Därefter är uppsägningstiden 6 månader.	
Avtal Telia öppen fiber	Gäller t.o.m. 2022-07-03	
Beskärning av lindarna efter gatorna	Förslag har inkommit från Jim Öström	<i>Beslutar att beskära lindarna. Kristina får i uppdrag att kontakta Niklas Rönnskär i frågan.</i>
GA3		
Rensning dagvattenbrunnar grönytor	Ett antal brunnar finns på och i anslutning till gräsytor. Inget behov 2019. Ny koll 2020.	
Avtal Comhem	Avtal t.o.m. 2022 tecknat, uppsägningstid 1 år. Nytt beslut senast 2021-12-01	
Avtal Niclas Rönnskär, gräsytor	Nuvarande gäller t.o.m. 2020. Uppsägningstid 6 månader.	
Tvättning/Ommålning av staket mot grönområde, små bitar utan enskild fastighetsägare.	Avvaktar till våren 2020.	<i>Anders P kollar med Janne Sund om behovet</i>
Beskärning av blodbogar	Avvaktar till våren.	<i>Enligt expertis ska blodbogar inte beskäras under våren, utan mycket försiktigt under juli/augusti/september</i>