Parklyckans samfällighetsförening

Protokoll, Styrelsemöte (nr 1/2022)

Dag och tid: 2022-01-11, 18.00
Var: Möte via Zoom

Närvarande:
Anders Persson, ordförande
Sofie Lesnik, sekreterare
Kristina Jedberger, kassör
Anders Jonsson, ersättare
Leo Jongen, ersättare

1. **Mötets öppnande**
   Anders P öppnar mötet.

2. **Förslag till dagordning**
   Dagordningen godkänns och läggs till handlingarna.

3. **Föregående protokoll**
   - **Soprum** – Hyllor för kompostpåsar är både inställda och uppsatta på väggen under städdagen. Det kommer även att installeras nya sopkärl senare i vår för småelektronik, batterier och glödlampor.
   - **Vattenavläsning** – Är nu sammanställd och klar.
   - **Ytterligare belysningspunkt** – Efter inspektion längs gångvägen 1-13 har vi kommit fram till att belysningen inte verkar vara sämre än någon annanstans inom samfälligheten och att det därför inte finns anledning att vidta några åtgärder för att förbättra denna belysning. Vi avvaktar dock med gångvägen vid Kärnhem och ser om den behöver förstärkas med extra ljus.

4. **Ekonomin**
   Inget nytt att rapportera, allt ser bra ut och vi håller budgeten.

5. **Laddboxar elbilar**
   Leo och Anders P ska träffa en leverantör den 20/1 och tanken är att detta ska landa i en offert. Därefter kommer vi kalla till möte med de berörda husägarna för att närmare diskutera intressefrågan. Vi återkommer vidare i ärendet.

6. **Gruppavtal avseende datatrafik**
   Anders J och Per fortsätter sitt arbete med att ta in offerter från olika leverantörer och har hittills fått prisförslag från Telia och Tele 2. Ytterligare fyra leverantörer är kontaktade som vi inväntar svar ifrån. Planen är att ha ett förslag att presentera i samband med årsmötet som bör ligga lite tidigare än vanligt så att beslut kan tas med god framförhållning. Eventuellt blir det även ett informationsmöte några veckor innan årsmötet.

7. **Soprum/sopkärl**
   Sofie beställer in en ny typ av sopkärl till soprummet som innefattar batterier, glödlampor och småelektronik.

8. **Parkeringsplatser**
   Anders P fortsätter arbetet med att få klarhet i vad som gäller med parkeringsplatserna och en ny kontakt ska tas med Lantmäteriet.

9. **Åtgärdslista,** se bilaga.

10. **Rapporter**
    - Bostadsrättsföreningen har diskuterat om att köpa in en tjänst för höststädningen då flera av de boende börjar bli äldre och inte har samma ork att hjälpa till med detta.

11. **Övriga frågor**
    - **Årsmöte** – Vi beslutar att hålla detta den 28/3, 18.30. Vi bokar korskyrkans lokal (idrottssalen).
    - **Trädgårdsgrupp** – Det finns inte längre något intresse av att bygga trädgårdgrupper på grönytorna bakom husen. Vi beslutar dock inget idag utan tar upp frågan åter på årsmötet.
    - **Besöksparkering** – Det har varit fler bilar på besöksparkeringen (längs 1-13) sedan nummerskyltarna försvann. Ett förslag från de boende har varit att sätta upp en skylt som avser privat område. Då problemet enligt styrelsens uppfattning inte verkar vara särskilt omfattande tas beslut om att ingen ny skylt ska sättas upp.
    - **Dränering** – Vi har fått in förfrågan om en eventuell dränering ska ske på östra innergården då det blir stora vattenansamlingar där. Vi tar vidare frågan till Nicklas Rönnskär och återkommer.

12. **Nästa sammanträde**
    Vi avvaktar med tid och plats.

13. **Mötets avslutande**
    Anders P avslutar mötet.

Sofie Lesnik
Sekreterare

Anders Persson
Ordförande

Åtgärdslista

GA1		
Behov av åtgärd	**Bakgrund, nuläge**	**Beslut**
Rensning dagvattenbrunnar gator/parkering	Kollas i samband med städdagar under våren och hösten.	
Avtal Niclas Rönnskär, snöröjning	Nytt avtal skrivet och gäller 2021-2023.	
Avtal Vänerförvaltning	Avtal tecknat, gäller t.o.m. 2021. Därefter är uppsägningstiden 6 månader.	
Beskärning av lindarna efter gatorna.	Både ekar och lindar är beskärda under 2021 och lindarna ska även beskäras under 2022.	
Avtal Telia öppen fiber	Gäller t.o.m. 2022-07-03. Per Ekström har i uppdrag att säga upp avtalet så att samfälligheten har handlingsutrymme.	
Belysning efter gångvägen 1-13 samt ytterligare en lampa vid gångvägen vid Kärnhem.		*Vi avvaktar med inspektion vid gångvägen vid Kärnhem.*
Ogräsrensning efter Parklyckevägen runt lindarna och efter parkeringsfickorna sommartid.	Finns med på listan så ser vi till våren med Niklas vad detta kan kosta.	
Ny häck längs Brunnsvägen	Finns med på listan, men bedöms i nuläget inte kräva någon åtgärd.	
GA3		
Rensning dagvattenbrunnar grönytor	Kollas i samband med städdagar under våren och hösten.	
Avtal Comhem	Avtal t.o.m. 2022 tecknat, uppsägningstid 1 år. Per Ekström har sagt upp avtalet på samfällighetens uppdrag.	
Avtal Niklas Rönnskär, gräsytor	Nytt avtal skrivet och gäller 2021-2023.	