

Protokoll Styrelsemöte nr 2 – 2025

Dag och tid: 2025-03-24, kl. 19.00

Var: Hemma hos Kristoffer Ardhage, Parklyckevägen 26

Närvarande:

Jim Öström, ordförande

Kristoffer Ardhage, sekreterare

Kristina Ahlgren, ersättare

Mikael Kvist, ersättare

Mikael Johnson, representant BRF Brunnen

Frånvarande:

Filip Eliasson, kassör

Dagordning

1. Mötets öppnande

Jim Öström öppnar mötet.

2. Förslag till dagordning

Dagordningen godkänns och läggs till handlingarna.

3. Föregående protokoll

Vi går igenom föregående protokoll och lägger det till handlingarna.

4. Ekonomin

- Årsredovisningen har inkommit.

5. Åtgärdslista, se bilaga.

6. Rapporter

- Inga inkomna.

7. Övriga frågor

- Valberedningen har inkommit med förslag på ny ersättning för styrelsen, detta kommer behandlas på årsstämman.
- Jim tar fram verksamhetsberättelse inför årsstämman.
- Jim tar fram motion om ogräsbekämpning av våra trottoarer till årsstämman.
- Städdagen (12/4) närmar sig, Kristina införskaffar korv och bröd och Brf står för tillbehör och dricka.

Parklyckans samfällighetsförening

8. Nästa sammanträde

Nästa styrelsemöte blir den 10/6 – 2025 19.00 hos Mikael Kvist, Brunnslyckevägen 5.

9. Mötets avslutande

Jim Öström avslutade mötet.

Justerat och godkänt via mejl 2025-04-29

Jim Öström
Ordförande

Kristoffer Ardhage
Sekreterare

GA1		
Behov av åtgärd	Bakgrund & nuläge	Beslut - åtgärd
Rensning dagvattenbrunnar gator & parkering	Kontrolleras i samband med städdagar under våren & hösten. Beställning utförs med karta över brunnarna i området som underlag.	Utfördes 2024 oktober.
Avtal med Niklas Rönnskär AB gällande snöröjning och gräsklippning.	Gällande avtal: 2024-01-01 – 2026-12-31 med 6 månaders uppsägningstid. Årlig indexhöjning på 2 %.	-
Avtal med Vänerförvaltning AB.	Förlängt till 2025-12-31 med en ömsesidig uppsägningstid på 6 månader. Sägs det inte upp förlängs avtalet med 2 år åt gången. Årsarvodet justeras med kpi - konsumentprisindex.	Förlängs automatiskt.
Beskärning av lindarna efter gatorna och ekarna i ekparken.	Beskärning av lindarna efter gatorna och ekarna i ekparken utförs vid behov.	Utfördes 2024 september.
Avtal med Telia Öppen Fiber	Avtalet har förlängts med 3 år och gäller till och med 2025-07-03.	Dags att förnya. Kristina Ahlgren hör efter initialt vad som gäller.
Ogräsrensning efter Parklyckevägen runt lindarna och på trottoarerna.	Under 2024 beställs eventuellt en ny rensning runt lindarna och kompletteras eventuellt med rensning av trottoarerna.	Niklas Rönnskär har testat en ny teknik för detta. Då det innebär en ökad kostnad skjuter vi på beslut om vi ska köpa in det till årsstämman.
GA3		
Rensning dagvattenbrunnar på grönytorna	Kontrolleras i samband med städdagar under våren & hösten. Beställning utförs med karta över brunnarna i området som underlag.	Utfördes 2024 oktober.
Avtal med Tele2 gällande kabel-tv.	Avtalet förlängs automatiskt med tre år med indexreglering varje nytt år på ett bra förhandlat pris. Uppsägningstiden är 12 månader och förlängningen sker 2025-08-31.	Avtalet med Tele2 förlängs automatiskt var tredje år utan att styrelsen behöver agera. Nästa förlängning av avtalet sker 2028-08-31.
Avtal med Niklas Rönnskär AB gällande grönytorna.	Gällande avtal: 2024-01-01 – 2026-12-31 med 6 månaders uppsägningstid. Årlig indexhöjning på 2 %.	-