

Protokoll Styrelsemöte nr 2 – 2026

Dag och tid: 2026-03-16, kl. 19.00

Var: Hemma hos Kristoffer Ardhage, Parklyckevägen 26

Närvarande:

Jim Öström, ordförande

Kristoffer Ardhage, sekreterare

Charlotta Ruhne, representant BRF Brunnen

Frånvarande:

Mikael Kvist, kassör

Leo Jongen, ersättare

Dagordning

1. Mötets öppnande

Jim Öström öppnar mötet

2. Förslag till dagordning

Dagordningen godkänns och läggs till handlingarna.

3. Föregående protokoll

Vi går igenom föregående protokoll och lägger det till handlingarna.

4. Ekonomin

Ser bra ut, Vänerförvaltning har meddelat att de kommer skicka ut fakturor retroaktivt för laddboxarna, för nuvarande år.

5. Städdag

Städdagen blir av 18/4 10.00 med sedvanlig korvgrillning 11.30.

Jim bokar in sopning och bortforsling av grus av Niklas Rönnskär som tar hand om gator och grönytor som förra året, detta kommer ske veckan efter, vi själva sopar trottoarer och P-fickor.

6. Årsstämma

Inga motioner har inkommit, Jim filar på verksamhetsberättelsen, och vi ska även sätta oss ned och slutföra budgeten till stämman.

7. Åtgärdslista, se bilaga.

8. Rapporter

Huset på Parklyckevägen 19 är sålt.

Parklyckans samfällighetsförening

9. Övriga frågor

Inga

10. Nästa sammanträde

Nästa styrelsemöte blir den 2/6 – 2026 19.00 hos Jim Öström, Parklyckevägen 24.

11. Mötets avslutande

Jim Öström avslutar mötet.

Justerat och godkänt via mejl 2026-03-31

Jim Öström

Ordförande

Kristoffer Ardhage

Sekreterare

Åtgärdslista

Bilaga protokoll 2026-03-16

GA1		
Behov av åtgärd	Bakgrund & nuläge	Beslut - åtgärd
Rensning dagvattenbrunnar gator & parkering	Kontrolleras i samband med städdagar under våren & hösten. Beställning utförs med karta över brunnarna i området som underlag.	Utfördes 2024 oktober.
Avtal med Niklas Rönnskär AB gällande snöröjning och gräsklippning.	Gällande avtal: 2024-01-01 – 2026-12-31 med 6 månaders uppsägningstid. Årlig indexhöjning på 2 %.	-
Avtal med Vänerförvaltning AB.	Förlängt till 2027-12-31 med en ömsesidig uppsägningstid på 6 månader. Sägs det inte upp förlängs avtalet med 2 år åt gången. Årsarvodet justeras med kpi - konsumentprisindex.	Förlängs automatiskt.
Beskärning av lindarna efter gatorna och ekarna i ekparken.	Beskärning av lindarna efter gatorna och ekarna i ekparken utförs vid behov.	Utfördes 2024 september.
Ogräsrensning efter Parklyckevägen runt lindarna och på trottoarerna.	Kommer utföras under 2026 av Niklas Rönnskär AB	-
GA3		
Rensning dagvattenbrunnar på grönytorna	Kontrolleras i samband med städdagar under våren & hösten. Beställning utförs med karta över brunnarna i området som underlag.	Utfördes 2024 oktober.
Avtal med Tele2 gällande kabel-tv.	Avtalet förlängs automatiskt med tre år med indexreglering varje nytt år på ett bra förhandlat pris. Uppsägningstiden är 12 månader och förlängningen sker 2025-08-31.	Avtalet med Tele2 förlängs automatiskt var tredje år utan att styrelsen behöver agera. Nästa förlängning av avtalet sker 2028-08-31.
Avtal med Niklas Rönnskär AB gällande grönytorna.	Gällande avtal: 2024-01-01 – 2026-12-31 med 6 månaders uppsägningstid. Årlig indexhöjning på 2 %.	-
Avtal med Telia Öppen Fiber	Avtalet har förlängts med 3 år och gäller till och med 2028-07-03.	Avtalet förlängs med 1 år i taget från 2025-07-03 Det finns inga kostnader för samfälligheten att tillhandahålla Telia Öppen Fiber, den

Parklyckans samfällighetsförening

		<p>kostnaden läggs på respektive leverantör av tjänst och fastighetsägare. Om samfälligheten i framtiden vill koppla på ett serviceavtal eller något gruppabonnemang för TV eller liknande så finns den möjligheten att göra närsomhelst.</p>
--	--	---