

## Protokoll Styrelsemöte nr 3 – 2025

**Dag och tid:** 2025-06-10, kl. 19.00

**Var:** Hemma hos Mikael Kvist, Brunnslyckevägen 5

### Närvarande:

Jim Öström, ordförande

Mikael Kvist, kassör

Kristoffer Ardhage, sekreterare

Leo Jongen, ersättare

Charlotta Ruhne, representant BRF Brunnen

### Frånvarande:

### Dagordning

**1. Mötets öppnande**

Jim Öström öppnar mötet.

**2. Förslag till dagordning**

Dagordningen godkänns och läggs till handlingarna.

**3. Föregående protokoll**

Vi går igenom föregående protokoll och lägger det till handlingarna.

**4. Ekonomin**

Inga större avvikelser rapporteras så ekonomin ser bra ut jämfört med budgeten.

**5. Åtgärdslista, se bilaga.**

**6. Rapporter**

Inga rapporter.

**7. Övriga frågor**

Inkommen fråga om laddning av bilar på våra gator.

Styrelsen diskuterar detta och kommer fram till att detta inte är något problem för närvarande.

Om det blir som ett problem i framtiden tar styrelsen ställning till frågan då.

**8. Nästa sammanträde**

Nästa styrelsemöte blir den 9/9 – 2025 19.00 hos Jim Öström.

**9. Mötets avslutande**

Jim Öström avslutar mötet.

# Parklyckans samfällighetsförening

Justerat och godkänt via mejl 2025-06-18

**Jim Öström**  
Ordförande

**Kristoffer Ardhage**  
Sekreterare

## Åtgärdslista

Bilaga protokoll 2025-06-10

GA1		
Behov av åtgärd	Bakgrund & nuläge	Beslut - åtgärd
Rensning dagvattenbrunnar gator & parkering	Kontrolleras i samband med städdagar under våren & hösten. Beställning utförs med karta över brunnarna i området som underlag.	Utfördes 2024 oktober.
Avtal med Niklas Rönnskär AB gällande snöröjning och gräsklippning.	Gällande avtal: 2024-01-01 – 2026-12-31 med 6 månaders uppsägningstid. Årlig indexhöjning på 2 %.	-
Avtal med Vänerförvaltning AB.	Förlängt till 2025-12-31 med en ömsesidig uppsägningstid på 6 månader. Sägs det inte upp förlängs avtalet med 2 år åt gången. Årsarvodet justeras med kpi - konsumentprisindex.	Förlängs automatiskt.
Beskärning av lindarna efter gatorna och ekarna i ekparken.	Beskärning av lindarna efter gatorna och ekarna i ekparken utförs vid behov.	Utfördes 2024 september.
Ogräsrensning efter Parklyckevägen runt lindarna och på trottoarerna.	Niklas Rönnskär har testat en ny teknik med ånga. Det innebär en ökad kostnad så beslutet om vi skulle köpa in det togs på årsstämman.	Årsstämman beslutade att köpa in tjänsten och ogräsbekämpningen kommer utföras under 2025.
GA3		
Rensning dagvattenbrunnar på grönytorna	Kontrolleras i samband med städdagar under våren & hösten. Beställning utförs med karta över brunnarna i området som underlag.	Utfördes 2024 oktober.
Avtal med Tele2 gällande kabel-tv.	Avtalet förlängs automatiskt med tre år med indexreglering varje nytt år på ett bra förhandlat pris. Uppsägningstiden är 12 månader och förlängningen sker 2025-08-31.	Avtalet med Tele2 förlängs automatiskt var tredje år utan att styrelsen behöver agera. Nästa förlängning av avtalet sker 2028-08-31.
Avtal med Niklas Rönnskär AB gällande grönytorna.	Gällande avtal: 2024-01-01 – 2026-12-31 med 6 månaders uppsägningstid. Årlig indexhöjning på 2 %.	-
Avtal med Telia Öppen Fiber	Avtalet har förlängts med 3 år och gäller till och med 2025-07-03.	Avtalet förlängs med 1 år i taget från 2025-07-03 Det finns inga kostnader för samfälligheten att tillhandahålla Telia Öppen Fiber, den

## Parklyckans samfällighetsförening

		<p>kostnaden läggs på respektive leverantör av tjänst och fastighetsägare. Om samfälligheten i framtiden vill koppla på ett serviceavtal eller något gruppbonnemang för TV eller liknande så finns den möjligheten att göra närsomhelst.</p>
--	--	--