

Protokoll Styrelsemöte nr 6 – 2024

Dag och tid: 2024-11-19, kl. 19.00

Var: Hemma hos Kristoffer Ardhage, Parklyckevägen 26

Närvarande:

Jim Öström, ordförande

Kristoffer Ardhage, sekreterare

Mikael Kvist, ersättare

Mikael Johnson, representant BRF Brunnen

Frånvarande:

Filip Eliasson, kassör

Kristina Ahlgren, ersättare

Dagordning

1. Mötets öppnande

Jim Öström öppnar mötet

2. Förslag till dagordning

Dagordningen godkänns och läggs till handlingarna.

3. Föregående protokoll

Vi går igenom föregående protokoll och lägger det till handlingarna.

4. Ekonomin

- Inget nytt, det ser bra ut.

5. Åtgärdslista, se bilaga.

6. Rapporter

- Örebro kommun har påbörjat omvandlingen av Brunnsparken till stadsdelspark. Hittills har stängslet runt parken börjat monteras ned, och arbetet med att anlägga en skatepark har påbörjats.

7. Övriga frågor

- Då vi tycker att ledlamporna i vår gatubelysning går sönder lite väl ofta har vi bett elektrikern som hanterar det att kontakta leverantören av lamporna gällande detta.
- Reparation av två lampor utanför Parklyckevägen 1 är beställd men ännu inte utförd.

Parklyckans samfällighetsförening

8. Nästa sammanträde

Nästa styrelsemöte blir den 3/2 – 2025 19.00 hos Jim Öström, Parklyckevägen 24

9. Mötets avslutande

Jim Öström avslutade mötet.

Justerat och godkänt via mejl 2024-12-02

Jim Öström
Ordförande

Kristoffer Ardhage
Sekreterare

Åtgärdslista

Bilaga protokoll 2024-11-19

GA1		
Behov av åtgärd	Bakgrund & nuläge	Beslut - åtgärd
Rensning dagvattenbrunnar gator & parkering	Kontrolleras i samband med städdagar under våren & hösten. Ev. beställning utförs med karta över brunnarna som underlag som Jim tagit fram.	Utfört under oktober.
Avtal med Niklas Rönnskär AB gällande snöröjning och gräsklippning.	Gällande avtal: 2024-01-01 – 2026-12-31 med 6 månaders uppsägningstid. Årlig indexhöjning på 2 %.	Förlängt
Avtal med Vänerförvaltning AB.	Förlängt till 2025-12-31 med en ömsesidig uppsägningstid på 6 månader. Sägs det inte upp förlängs avtalet med 2 år åt gången. Årsarvodet justeras med kpi - konsumentprisindex.	Förlängt
Beskärning av lindarna efter gatorna.	Beskärning av lindarna är utförd enligt gällande 3-årigt trädvårdsprogram.	
Avtal med Telia Öppen Fiber	Avtalet har förlängts med 3 år och gäller till och med 2025-07-03.	
Ogräsrensning efter Parklyckevägen runt lindarna och på trottoarerna.	Under 2024 beställs eventuellt en ny rensning runt lindarna och kompletteras eventuellt med rensning av trottoarerna.	Niklas Rönnskär har testat en ny teknik för detta. Då det innebär en ökad kostnad skjuter vi på beslut om vi ska köpa in det till årsstämman.
GA3		
Rensning dagvattenbrunnar på grönytorna	Kontrolleras i samband med städdagar under våren & hösten. Ev. beställning utförs med karta över brunnarna som underlag som Jim tagit fram.	Utfört under oktober.
Avtal med Tele2 gällande kabel-tv.	Avtalet har förlängts 3 år och gäller till och med 2025-08-31.	
Avtal med Niklas Rönnskär AB gällande grönytorna.	Gällande avtal: 2024-01-01 – 2026-12-31 med 6 månaders uppsägningstid. Årlig indexhöjning på 2 %.	Förlängt