

Protokoll fört vid Parklyckans Samfällighetsförening 15:e ordinarie årsstämma

Dag: 14 juni 2020

Plats: Adolfsbergsgården

Närvarande: 10 medlemmar, se bilaga 1

§ 1 Öppnande

Samfällighetens ordförande Anders Persson hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppnad.

§ 2 Val av stämмоordförande

Anders Persson väljs som ordförande för stämman.

§ 3 Val av stämmosekreterare

Ewa Sundkvist väljs som sekreterare för stämman.

§ 4 Val av justerare och rösträknare

Jim Öström och Kristoffer Ardhage väljs till protokollsjusterare tillika rösträknare.

§ 5 Stämmans behöriga utlysning

På grund av den pågående coronaepidemin är årsstämman fördröjd, men kallelse har sänts via mail och hemsidan i god tid. Stämman anses behörigt utlyst.

§ 6 Styrelsens årsredovisning

a/ Samfällighetens ordförande Anders Persson föredrar förvaltningsberättelsen och redovisar händelser från året. Bland annat har carportar målats om, ny soprumsdörr är inköpt och monterad, nya skyltar har satts upp i området angående parkering. Skador efter brand i ett elskåp är åtgärdat och den elfelkoppling som var gjord mellan bostadsrättföreningen och samfälligheten regleras.

b/ Samfällighetens kassör Kristina Jedberger föredrar verksamhetsårets resultat- och balansräkning.

Styrelsen föreslår att resultatet förs över i ny räkning, enligt förslag i handlingarna.

Stämman godkänner årsredovisningen och att resultatet på - 26 197 kronor förs över i ny räkning för 2020.

§ 7 Revisionsberättelse

Ordföranden föredrar revisorernas berättelse, och lägger den till handlingarna.

§ 8 Ansvarsfrihet

På förslag av revisorerna beviljar stämman styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

KA JÖ A K

§ 9 Ersättning till styrelsen

Stämman beslutar att 950 kr/person och år ska utgå till respektive styrelseledamot, ordinarie och ersättare, som ersättning.

§ 10 Inkomna motioner

Motion har inkommit från Jim Öström angående beskärning av ekar och lindar i området. Bilaga 2

Styrelsen föreslår i svaret, bilaga 3, att stämman bifaller motionen och att ekarna i ekparken under sommaren/hösten blir beskärda enligt kommunens regelverk. Stämman ger även styrelsen i uppdrag att göra en översyn av lindarna i området, för ev. beskärning.

Sigvard Sundkvist yrkar bifall till styrelsens förslag.

Stämman beslutar enligt ovanstående.

§ 11 Budget

Kristina Jedberger går igenom styrelsens förslag till budget.

Styrelsen föreslår höjning av månadsavgiften med 50 kronor. Det innebär 900 kr/månad för radhusen, 1000 kr för radhus med carport och 432 kr/månad/lägenhet för brf Brunnen. 30 kr av höjningen avser vatten- och avlopp. Debiteringen kommer att ske retroaktivt, från 1 januari 2020. Nyinflyttade betalar utifrån inflyttningsdatum.

Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag till budget och debiteringslängd.

§ 12 Val av styrelse

a/ Sofia Lesnik väljs som ordinarie ledamot för två år.

/b Leo Jongen och Anders Jonsson väljs om som ersättare för ett år.

c/ Rose-Marie Blomgren väljs om som revisor för ett år och Stefan Mott väljs som revisorsersättare för ett år.

Anders Persson kvarstår ytterligare ett år som ordförande liksom Kristina Jedberger som styrelseledamot.

§ 13 Val av valberedning

Sigvard Sundkvist, Karin Flygare och Jim Öström väljs som ledamöter i valberedningen, där Sigvard Sundkvist är sammankallande.

§ 14 Information om var årsmötesprotokollet finns tillgängligt

Stämman beslutar att årsmötesprotokollet ska finnas tillgängligt på samfällighetens hemsida. Det kommer att skickas ut mail till samtliga medlemmar att protokollet finns på hemsidan.

§ 15

Stämмоordförande Anders Persson avslutar årsmötet och framför samtidigt ett tack till avgående styrelseledamoten Sonja Rosin.

KA JÖ P TS

Vid protokollet



Ewa Sundkvist/sekreterare



Anders Persson/ordförande

Justeras:



Jim Öström



Kristoffer Ardhage

Närvarolista Årsstämma

2020-06-14

Knutson Jedberg

Gösta Jedberg

Ewa Sundkvist

Sigvard Sundkvist

Anders Persson

Olmu Jansson

Solve Keskik

Kristoffer Ardhage

Agneta Hjelm

Jim Östberg